



Góra, dnia 11 września 2023 r.

GN.6821.4.2023

## OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. 2023 poz. 775) w związku z art. 124, 124a i art. 113 ust. 7, 114 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.),

### Starosta Górowski

Zawiadamia, że zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji zmieniającej decyzję numer BD.6853.14.2020 z dnia 30 grudnia 2020 r. o ograniczeniu sposobu korzystania z części nieruchomości gruntowej położonej w gminie Góra, w obrębie ewidencyjnym Góra, oznaczonej jako działka ewidencyjna 533/1 o pow. 0,3337 ha oraz działka ewidencyjna 533/2 o pow. 0,0067 ha, stanowiącej własność Pana Jarosława Kopciał – który nie żyje, mającej nieuregulowany stan prawny w księdze wieczystej LE1G/00072733/3 poprzez udzielenie zezwolenia Polskiemu Górnictwu Naftowemu i Gazownictwu S.A. na okres obowiązywania koncesji tj. do dnia 21 czerwca 2023 r. w granicach 80 m<sup>2</sup> obejmującej również powierzchnię drogi dojazdowej do odwiertu, plac manewrowy i szafę przedwiertową.

### Uzasadnienie

Z dniem 2 listopada 2022 r. nastąpiło połączenie na podstawie art. 492 § 1 pkt 1 KSH spółek PKN ORLEN S.A. z siedzibą w Poznaniu (spółka przejmująca) i PGNiG S.A. z siedzibą w Warszawie (spółka przejmowana) polegające na przeniesieniu całego majątku PGNiG S.A. na PKN ORLEN S.A. Skutkiem połączenia jest wykreślenie PGNiG S.A. z powyższego rejestru oraz ustalenie jej bytu prawnego. W ramach sukcesji uniwersalnej, zgodnie z art. 494 Kodeksu spółek handlowych, PKN ORLEN S.A. (spółka przejmująca) wstąpiła z dniem połączenia we wszystkie prawa i obowiązki PGNiG S.A. (spółka przejmowana).

9 czerwca 2023 r. do tutejszego Urzędu wpłynął wniosek o zmianę decyzji z przedłużeniem terminu ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości do dnia 31 grudnia 2040 r. Zmiana przedmiotowej decyzji jest konieczna z uwagi na złożenie w dniu 10.02.2023 r. przez PKN ORLEN S.A. z siedzibą w Płocku wniosku do Ministerstwa Klimatu

i Środowiska o zmianę koncesji nr 103/93 na wydobywanie gazu ziemnego ze złoża Żuchłów w zakresie przedłużenia trwania koncesji do dnia 31 grudnia 2040 r. celem zapewnienia ciągłej eksploatacji złoża.

Na podstawie zebranych dokumentów ustalono, że nieruchomość ta nie ma uregulowanego stanu prawnego.

W związku z powyższym, wzywa się osoby, które wykażą, że przysługują im prawa rzeczowe do tej nieruchomości, aby w terminie 14 dni od daty ukazania się niniejszego ogłoszenia, zgłosili się do Biura Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Górze przy ul. Adama Mickiewicza 1, 56-200 Góra, w godzinach urzędowania po uprzednim uzgodnieniu terminu (tel. +48 65 544 39 19, email: [n.kornicka@powiatgora.pl](mailto:n.kornicka@powiatgora.pl)) i udokumentowali swoje prawa.

Zgodnie z art. 49 ustawy kodeks postępowania administracyjnego doręczenie niniejszego ogłoszenia uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Z poważaniem

STAROSTA  
  
Urszula Szmydyńska

Otrzymują:

1. PKN ORLEN SA – Oddział PGNiG w Zielonej Górze  
ul. Boh. Westerplatte 15, 65-034 Zielona Góra
2. Tablica ogłoszeń + BIP Starostwo Powiatowe w Górze, ul. Adama Mickiewicza 1,  
56-200 Góra