

ZARZĄD POWIATU GÓROWSKIEGO

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI  
PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM**  
na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami  
(Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.)

**ZARZĄD POWIATU GÓROWSKIEGO**

podaje do publicznej wiadomości informację o przeznaczeniu do oddania w najem w drodze bezprzetargowej pomieszczenia użytkowego nr 9 w budynku należącym do Powiatu Górowskiego przy ul. Armii Polskiej 8

|   |   |
|---|---|
| <b>Oznaczenie nieruchomości wg KW i katastru, powierzchnia</b>    | Budynek usytuowany na nieruchomości gruntowej o numerze geodezyjnym 1072/1, obręb 0001 Góra, gmina Góra o powierzchni całkowitej 0,3497 ha, położony w Górze przy ul. Armii Polskiej 8, nieruchomość posiada założoną księgę wieczystą LE1G/00084510/1 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Głogowie V Wydział Ksiąg Wieczystych   |
| <b>Opis nieruchomości</b>   | Jedno pomieszczenie użytkowe w budynku przy ul. Armii Polskiej 8 (przychodnia) na parterze o numerze: 9   |
| <b>Powierzchnia użytkowa</b>                                      | <b>Powierzchnia użytkowa lokalu to 9,85 m<sup>2</sup></b>   |
| <b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania;</b> | Wynajmowane pomieszczenie przeznaczone będzie na prowadzenie działalności medycznej na rzecz mieszkańców powiatu górowskiego – <b>pracownia ultrasonografii</b> . Działka zlokalizowana jest w jednostce planu AE62U zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego UMIG w Górze   |
| <b>Forma oddania nieruchomości</b>                                | Umowa najmu na okres od dnia 1 lutego 2023 r. do 31 grudnia 2023 r. Czynsz miesięczny <b>stawka 12,30 zł. od 1m<sup>3</sup></b> za najem lokali użytkowych Powiatu Górowskiego wg załącznika do uchwały Zarządu Powiatu Górowskiego nr 20/2022 z dnia 23 marca 2022 r.) Płatne w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury wystawionej przez Powiat Górowski. Koszty za media będą naliczane % proporcjonalnie od powierzchni zajmowanych pomieszczeń. |

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu od dnia **12.01.2023**...na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Górze przy ul. Mickiewicza 1, 56-200 Góra oraz zamieszczeniu na stronach internetowych [www.starostwo.gora.pl](http://www.starostwo.gora.pl). Ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu minimum powiatowym.

Dane do kontaktu:

Starostwo Powiatowe w Górze Biuro Gospodarki Nieruchomościami ul. Adama Mickiewicza 1, 56-200 Góra tel. +48 65 544 39 19, email. [n.kornicka@powiatgora.pl](mailto:n.kornicka@powiatgora.pl)