

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę na czas oznaczony do 3 lat w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej zabudowanej i niezabudowanej stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w obrębie m. Brzeżany, gmina Góra

na podstawie:

- art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust 1 i 2 w zw. z art. 11 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 poz. 344 ze zm.),

zarządzam, co następuje:

§ 1.

Postanawiam przeznaczyć do oddania w dzierżawę na czas oznaczony do 3 lat w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntową:

- niezabudowaną stanowiącą własność Skarbu Państwa, położoną w obrębie m. Brzeżany, gmina Góra, oznaczoną w ewidencji gruntów numerem geodezyjnym 70/6 obręb 0004 Brzeżany, gmina Góra, dla której prowadzona jest księga wieczysta numer LE1G/00081374/4.

- zabudowaną stanowiącą własność Skarbu Państwa, położoną w obrębie m. Brzeżany, gmina Góra, oznaczoną w ewidencji gruntów numerem geodezyjnym 70/5 obręb 0004 Brzeżany, gmina Góra, dla której prowadzona jest księga wieczysta numer LE1G/00081374/4.

§ 2.

Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz stanowiący załącznik do Zarządzenia, zawierający oznaczenie, opis i warunki oddania nieruchomości w dzierżawę, o których mowa w § 1.

§ 3.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Górze, a także zamieszcza się na stronach internetowych Starostwa oraz na stronie podmiotowej Wojewody Dolnośląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 4.

Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 5.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Biura Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Urszula Szmydyńska

Starosta Górowski

WYKAZ

**nieruchomości gruntowych niezabudowanych stanowiących własność Skarbu Państwa
przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas oznaczony do 3 lat w trybie
bezprzetargowym**

*Sporządzono na podstawie art. 23 ust. 7 lit. a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce
nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.).*

Oznaczenie nieruchomości wg. KW i katastru, powierzchnia	Działka zabudowana o numerze geodezyjnym 70/5, obręb 0004 Brzeżany, gmina Góra o powierzchni gruntu 0,1716 ha, na którym położony jest budynek niemieszkalny (komórka gospodarcza) o powierzchni użytkowej 45 m ² Działka niezabudowana o numerze geodezyjnym 70/6, obręb 0004 Brzeżany, gmina Góra o powierzchniach 0,2135 ha posiadające założoną księgę wieczystą LE1G/00081374/4 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Głogowie Własność Skarb Państwa
Opis nieruchomości	Nieruchomości gruntowa oznaczone w ewidencji gruntów jako tereny rolnicze i teren zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych oznaczone w ewidencji gruntów jako RIIIb.
Powierzchnia i ich numery	70/6 - 0,2135 ha 70/5 - 0,1716 ha
Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania	brak przeznaczenia
Forma oddania nieruchomości	Umowa dzierżawy na czas oznaczony do lat 3
Opłaty	Czynsz odpłatny rocznie zgodnie z Zarządzeniem Starosty Górowskiego nr 21/2021 r. z dnia 9 kwietnia 2021 r. - za działkę numer 70/6 = 51,65 zł. - za działkę 70/6 = 365,52 zł. (w tym 324,00 zł. za dzierżawę budynku, 41,52 zł. za grunt) Płatne w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury wystawionej przez Powiat Górowski.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni od dnia 8 listopada 2023 r. na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Górze przy ul. Adama Mickiewicza 1, 56-200 Góra oraz zamieszczeniu na stronach internetowych tut. Starostwa oraz BIP Wojewody Dolnośląskiego. Ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu minimum powiatowym.

[Dodatkowe informacje dotyczące ogłoszenia pod nr tel. +48 65 544 39 19, email: n.kornicka@powiatgora.pl Natalia Kornicka Kierownik Biura GN Starostwo Powiatowe w Górze pok. nr 44 ul. Adama Mickiewicza 1, 56200 Góra.]

Starosta Górowski