

**Zarządzenie nr 28/2022
Starosty Górowskiego
z dnia 21 kwietnia 2022 r.**

w sprawie ogłoszenia pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Skarbu Państwa, oznaczonej jako działka numer 931 o powierzchni 0,2162 ha, położonej w Górze, gmina Góra, przy ul. Tadeusza Kościuszki 4, ustalenia ceny wywoławczej oraz wysokości wadium

Na podstawie art. 38 ust. 1, art. 11 ust. 1, art. 37, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 2 pkt 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 poz. 1899 ze zm.) i § 3 pkt 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 221 poz. 2213) oraz Zarządzenia nr 47 Wojewody Dolnośląskiego z dnia 17 lutego 2022 r. w sprawie wyrażeni zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, prawa własności nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Górze, przy ul. Tadeusza Kościuszki, Starosta Górowski zarządza, co następuje:

§ 1.

1. Ogłasza się pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Górze, gmina Góra przy ul. Tadeusza Kościuszki 4, stanowiącej działkę oznaczoną numerem geodezyjnym 931 o powierzchni 0,2162 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW nr LE1G/00075638/8.

2. Szczegółowe informacje dotyczące przetargu określa ogłoszenie o I przetargu, stanowiące załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

1. Ustala się cenę wywoławczą nieruchomości wskazanej w § 1 ust. 1 w wysokości 353.500,00 zł. słownie: trzysta pięćdziesiąt trzy tysiące pięćset złotych 00/100.

§ 3.

Ustala się wadium wysokości 35.350,00 zł. słownie: trzydzieści pięć tysięcy trzysta pięćdziesiąt złotych 00/100 (t. j. 10 % ceny wywoławczej)

§ 4.

Ogłoszenie o przetargu podlega publikacji na okres 30 dni na stronach internetowych Starostwa Powiatowego w Górze. Ponadto informacja o przetargu podana zostanie do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie, ogłoszenie o przetargu wywiesza się na tablicach ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Górze.

§ 5.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Biura Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Górze.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

STAROSTA

Urszula Szmydyńska