



STAROSTWO POWIATOWE W GÓRZE  
Biuro Gospodarki Nieruchomościami  
ul. Adama Mickiewicza 1, 56-200 Góra  
tel. +48 65 544 39 19, email: [n.kornicka@powiatgora.pl](mailto:n.kornicka@powiatgora.pl)

### INFORMACJA O WYNIKU PRZETARGU

Na podstawie §12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213) informuję, że w dniu 23 stycznia 2023 roku o godz. 11:00 w siedzibie Starostwa Powiatowego w Górze przy ul. Adma Mickiewicza 1 – zgodnie z Zarządzeniem Starosty Górowskiego nr 2/2023 z dnia 2 stycznia 2023 r. - odbył się I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej w Jemielnie numer 53, której właścicielem był Skarb Państwa.

#### PRZEDMIOT PRZETARGU STANOWIŁ:

Nieruchomość położona w miejscowości **Jemielno numer 53**, obręb Jemielno, Gmina Jemielno, oznaczona numerem działki **358/2**, dla której Sąd Rejonowy w Głogowie prowadzi księgę wieczystą o numerze LE1G/00081434/3, o powierzchni 0,7569 ha (to jest 7569 m<sup>2</sup>) klasyfikacja gruntu: grunty rolne zabudowane (Br-PSVI). Na gruncie usytuowanych jest pięć budynków użytkowych wolnostojących oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako: pozostałe budynki niemieszkalne. Łączna powierzchnia zabudowy wynosi 894 m<sup>2</sup>. Zgodnie z zapisami w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Jemielno działka numer 358/2 stanowi teren zabudowy o dominującej funkcji usługowej. Cała gmina jest położona w strefie chronionego krajobrazu „Dolina Baryczy”

#### DO UCZESTNICTWA W PRZETARGU:

Dopuszczonych zostało: 1 osoba, która wpłaciła wadium w terminie, Niedopuszczonych: 0 osób.

**CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI:** 132.000,00 zł,

Przetarg zakończył się wynikiem pozytywnym po 1 postąpieniu o kwotę 1.320,00 zł.

**NAJWYŻSZA CENA OSIĄGNIĘTA W PRZETARGU:** 133.320,00 zł.

#### OSOBA USTALONA JAKO NABYWCA NIERUCHOMOŚCI:

PALA ROBERT zamieszkały w Jemielnie

Przetarg przeprowadziła Komisja przetargowa wyznaczona przez Starostę Górowskiego Zarządzeniem numer 2/2023 z dnia 2 stycznia 2023 r., w składzie:

1. Andrzej Rogala przewodniczący komisji.
2. Natalia Kornicka – członek komisji.
3. Piotr Jankowski – członek komisji

STAROSTA

Urszula Słomczyńska

Starosta Górowski